

# Gemeindesteckbrief

|  |                    |
|--|--------------------|
| Fläche:                                  | 21 km <sup>2</sup> |
| Einwohner (EW):                          | 5.086              |
| davon über 65 Jahre:                     | 1.232 (24,2%)      |
| Veränderung der EW insg.<br>(2015-2030): | - 113 (-2,22%)     |

## Gemeinde Lindenfels

### Themenfeld WOHNEN

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| Wohngebäude (2016):                   | 1.459       |
| Wohnungen (2016):                     | 2.573       |
| Wohnungsbedarf (2015-2030):           | 109         |
| Angebotsmiete:                        | € 5,50-6,50 |
| Baufertigstellungen Wohnungen (2016): | 2           |
| Leerstand (Zensus 2011):              | 153 (6,0%)  |
| Bedarfsrelevante Haushalte (2015):    | 2.360       |
| Bedarfsrelevante Haushalte (2020):    | 2.415       |
| Bedarfsrelevante Haushalte (2025):    | 2.402       |
| Bedarfsrelevante Haushalte (2030):    | 2.396       |

Veränderung der nachfragerrelevanten Haushalte nach Haushaltstypen in der Teilregion nach Teilperioden:

|  |           | Junge HH | Jüngere Klein-HH | Mittels kleine HH | Mehrkern-HH | Ältere HH |
|--|-----------|----------|------------------|-------------------|-------------|-----------|
| Teilregion:  | Saldo     |          |                  |                   |             |           |
| Birkensulz, Fuld, Lindenfels, Mörsbühl und Rimbach | 2015-2020 | +17      | +175             | +155              | -200        | +160      |
|  | Saldo     |          |                  |                   |             |           |
|  | 2020-2025 | -96      | +312             | -185              | -355        | +781      |
|  | Saldo     |          |                  |                   |             |           |
|  | 2025-2030 | -25      | +107             | -95               | -157        | +1000     |

### Themenfeld GESUNDHEIT

#### Hausärzte:

|   |             |
|---|-------------|
| Verhältnis Arzt/Einwohner:                      | 1 / 1.263   |
| Fiktiver Versorgungsgrad:                       | 126,63%     |
| (Ab 110 % spricht man von einer Überversorgung) |             |
| Durchschnittsalter der Hausärzte:               | 60-65 Jahre |
| (Durchschnitt Kreis Bergstraße:                 | 54 Jahre)   |
| Wegstrecken zum Hausarzt:                       | 5-7 km      |
| (Durchschnitt Hessen:                           | 5,1 km)     |

#### Hebammen:

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Anzahl im Ort angesiedelt (2016): | 2 |
|-----------------------------------|---|

#### Apotheken:

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Anzahl:                | 2      |
| Einwohner je Apotheke: | 2.543  |
| (Durchschnitt Hessen   | 3.947) |

#### Pflege:

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Altenpflegeheim:         | 2 Einrichtungen |
| Betreutes Wohnen:        | -               |
| Tagespflege:             | -               |
| Ambulante Pflegedienste: | 2 Anbieter      |

### Themenfeld MOBILITÄT / INFRASTRUKTUR

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Beschäftigte (2016):           | 1.878 |
| Einpendler (2016):             | 534   |
| Auspendler (2016):             | 1.530 |
| Anzahl der Unternehmen (2014): | 219   |

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| Erreichbarkeit von Autobahnen:      | 21 Minuten* |
| Erreichbarkeit von Oberzentren:     | 37 Minuten* |
| Erreichbarkeit von Mittelzentren:   | 19 Minuten* |
| Erreichbarkeit ICE/IC/EC-Bahnhöfen: | 19 Minuten* |

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| Distanz zum nächsten Supermarkt: | 1.456 m** |
| (Durchschnitt Kreis Bergstraße:  | 1.148 m)  |

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Distanz zur nächsten Grundschule: | 1.342 m** |
| (Durchschnitt Kreis Bergstraße:   | 1.053 m)  |

(\*PKW-Fahrzeit; \*\* Luftliniendistanz)

|  |      |
|--|------|
| Einzelhandelsrelevante Kaufkraftkennziffer (2017):       | 98,4 |
| (Teil der Kaufkraft, der für Einzelhandel verfügbar ist) |      |

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt; Immobilienscout 24; Berechnung Institutes Wohnen und Umwelt 2018; Kassenärztliche Vereinigung (KV) Hessen - Fokus Gesundheit (2016); Regionaler Gesundheitsreport Kreis Bergstraße 2014, KV (2013); Seniorenwegweiser Kreis Bergstraße (2015); Gemeinde Steckbriefe der IHK Darmstadt; Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) – INKAR sowie Indikatoren zur Nahversorgung